

商品房预售许可证

湘建预许字(2023)第 3 号

湖南裕源投资置业有限公司：

根据《城市房地产开发经营管理条例》、《城市商品房预售管理办法》的规定，经审核，你公司投资开发的下列范围内的商品房具备预售条件，准予预售，特发此证。

项 目 名 称	裕源晋府			
座 落	湘乡市经开区湘乡大道219号		总建筑面积(m ²)	378285.33
预 售 范 围	05栋			
预 售 面 积 (m ²)	住宅(m ²)	商业用房(m ²)	办公用房(m ²)	其它用房(m ²)
27988.14	27485.32	502.82		
开 工 日 期	2022.12.8		竣 工 日 期	2024.8.31
预售款监管银行	湘乡市农村商业银行		监 管 帐 号	82011000000003838
预售款监管银行			监 管 帐 号	
预售款监管银行			监 管 帐 号	
预售款监管银行			监 管 帐 号	
预售款监管银行			监 管 帐 号	

预售须知

- 1、商品房预售合同必须使用建设行政主管部门编号的统一合同文本，同时进行网上备案。
 - 2、商品房预售款不得由开发企业以现金形式收取，必须存入预售款监管银行帐户，用于该项目工程建设。
 - 3、本证原件应公开悬挂在该项目销售中心（部），涂改无效。
- 预售许可监督电话：0731-56771496

发证机关：湘乡市住房和城乡建设局

2023 年 8 月 8 日

湘乡市住房和城乡建设局印制